

# המפגעים תוקנו חלית

באוקטובר הובא הסיפור של בניין מס. 73 ברחוב המעלפים.

חלק מן המפגעים תוקנו, אך עדין יש עוד הרבה מה לשפר

הסנה, אך דבר לא עשה. התושבים לא ויתרו והחלו לבקש

חוות-דעת מקצועית, אותן הציגו בפני העירייה.

בכבה הedia הובא ציטוט מתוך חוות-דעת שכתב המהנדס יצחק ביטון באוגוסט 2008: "אםنم אין סכנה ממשית ברמה המידית. אך יחד עם זאת, רמת השימוש במבנה נמוכה מאוד. בטוח הארך יותר (שנה שנתיים מבנה נמוכה מאוד, כך במקור) יש לחזק את המבנה, על מנת למנוע סכנה".

כמו כן הובא ציטוט מתוך חוות-דעת נוספת, שנ Tinga בדצמבר 2011 מחבר - שמאות, מקרעין והנסה בע"מ, ובזה נכתב: "בפרק הזמן, מאז כתבה חוות דעתו של המהנדס ביטון ועד לסירור הנוכחי, ניכרת החומרה במצבו של המבנה. יש לזכור כי מדובר במבנה ישן ומאמצים נוספים מעין אלו, שאורו נוצרו כתוצאה מתחות היסודות, עלולים לעורר את יציבותו. על שום זאת יש לטפל בהיפוטזה לסייע המפגעים וליצוב המבנה".

בכבה או צין, כי התושבים פנו למגנד העיר, דני צרפת, דרך 'מרכז זיוות' של עמותת 'קהילה', מצודים בחוות-הදעת הנ"ל ובמסמכים נוספים רכיבם. במתבהם כתבו: "מקרה דומה בתל-אביב הסתומים בקריסט הבניין,

זה היה עוד לפני הבחירות באוקטובר. כותב שורות אלו הגיע לרוחוב המעלפים, בניין מס. 73 ונחשף למגוון מדריג של מפגעים. כתבה בנושא פורסמה בגילויון 452 (10.10.2013) קצת לפני הבחירות האחרונות בגילגלאן הראשון.

כד נכתב אז: "מדובר בבניין שرك מיעוט דייריו שייך ל'עמיר'. בתחילת העשור הקודם ביצהה העירייה עבירות במקומם לווחות התושבים. שביל גישה לחבר את השכונה עם הרחובות הסמוכים (ביאליק וגורי-אריה) והוא נושא במצב לא רע בכלל. הבעייה של הבניין ברוחוב המעלפים היא, שכן הבניין יצאת תעלת ניקוז למקום שבו נמצא השביל, אך בעת בניית השביל, נסתה צידה השני של התעלה. וכך, מדי חורף, נזקיות לה שלולית ענק בכניסה לבניין. בימים גשומים מאד, הימים מגעים לדירים עד הברכיים ואף חודרים לבניין. יותר מעשרה שנים עברו מאז ביצוע עבודות אלו ומדי שנה בונה נזקים להם עוד מים בסודות הבניין ושותקים אותם. לדברי התושבים, ימי שיא הגשם, הם מרגישים תנודות בבניין. מזה שנים ניכרים סדקים, בבניין וקירות שכבר מנוקטים זה מזה וסכת הקירסה נראית לעין. התושבים התריעו בפני העירייה על

מ-ב-ב-ה

דיזל הר טוב  
iesel  
IVECO - NISSAN

המוסך נותן שירותים גם לכל רכבים פרטיים

ועכשיו...  
בדיקות  
חורף  
חינם!

\*לכל סוג  
הרכב הפרט

3 מקצועיות  
2 אמינות  
1 ותק של  
עשרות  
שנתיים  
5 סיבות  
4 לטפל ברכբר  
במוסך דיזל הר-טוב

אישור התעשייה הר-טוב א'

טל: 02-9995551/2 פקס: 02-9997944

במקום על-ידי 'מי-شمיש' והותזאות נראות בתרומות שלפניכם. אך עדין העבודה רבה. התושבים התריעו על כך שרחצת הבנisa, העשויה אריחי אקרשטיין' עדין וצופה מהמרות ותושבים יכולים להיפגע. כמו כן, יתכן ובשל תוחות המבנה נסדק רעפים וייתכן כי כמה מהם נפלו, מה שחשוף את הדירות לסקנות חמורות של רטיבות ויש לתקן תקלה זו בהתאם. שירן אסף מסרה, כי היא ממשיכה ללוות את הדירות במאבקם לאיכות חיים וביחסן איש-مول כל הרשות. עד אשר יתוקנו כל הליקויים.

הרוג וחמשה פצועים (ספטמבר 2013). חלק מהמשפחות נטוו את הבניין בשל הפחד שהוא יקרוס הבניין. אנו חיים בפחד מתמיד שואלי יום אחד יקרוס הבניין ויקבור החיים את הדברים בו. אנו מבקשים לקבל הכרה בכתב- לא בעל-פה- במבנה זה כ'מבנה מסוכן ולטפל בו בהתאם". עד כאן מתוך הכתבה היא. את הדירות ליוותה מטעם מרכז ווית' הסטודנטית שירן אסף, שדיוהה השבוע כי חלק מן המפגעים תוקנו והזמין את כתוב שורות אלו להגיא בשנית למקום ולהתרשם. אכן נעשתה עבודה



תמונות מרץ 2014

תמונות אוקטובר 2013